

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY
z dnia 2014 roku

XLIII | 12

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku przy ulicy Wewnętrznej 5 w Świdnicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm. oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518), **uchwała się co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 64,30m², mieszczącego się w budynku przy ulicy Wewnętrznej 5 w Świdnicy.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Murdek
Wojciech Murdzek

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn
WI-346

U Z A S A D N I E N I E
do uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego mieszczącego się w budynku przy ulicy Wewnętrznej 5 w Świdnicy.

Lokal użytkowy o powierzchni 64,30m² mieszczący się w budynku przy ulicy Wewnętrznej 5 w Świdnicy najmowany był przez dwie osoby (spółkę cywilną – małżeństwo). W związku z trudną sytuacją finansową spółki i powstaniem zaległości wobec Miasta, najemcy rezygnują z prawa najmu wskazując firmę, która chciałaby wstąpić w prawa najemcy.

Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską zawarcie umowy najmu nastąpiłoby po spłaceniu zadłużenia.

W lokalu prowadzona jest kawiarnia.

Przygotowała:
Renata Darmohraj

KIEROWNIK REFERATU

AK
Agata Krawiec

DYREKTOR DEPARTAMENTU

AS
Arkadiusz Sobczak

RADCA PRAWNY

JW
Jarosław Wasyliszyn

WK-346